



ПРАВИТЕЛЬСТВО, МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ПЕРВЫЙ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi/
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

7 АУГУСТА 2018

№ 224-У-84676/18

на № _____

от _____

Автостояночный кооператив
«Армеец»

Боровское шоссе, д. 33,
корп. 1, кв. 7
г. Москва, 119633

Уведомление

об отказе от договора от 30.08.2002 № М-07-505814

Между Департаментом городского имущества города Москвы (далее - Департамент) и Автостояночным кооперативом «АРМЕЕЦ» заключен договор аренды земельного участка площадью 20164 кв.м от 30.08.2002 № М-07-505814, расположенного с адресным ориентиром: г. Москва, на пересечении улиц Производственной и Родниковой для целей эксплуатации временной автостоянки, оборудованной металлическими покрытиями на 596 машиномест.

Срок договора аренды истек 30.08.2004.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 407, 610, 621, 622 Гражданского Кодекса РФ и п. 8.2 Договора, Департамент уведомляет об отказе от договора аренды от 30.08.2002 № М-07-505814 в связи с чем, по истечении 1 (одного) месяца с момента отправления настоящего уведомления указанный договор считается прекращенным.

Земельный участок площадью 20164 кв. м, расположенный с адресным ориентиром: г. Москва, на пересечении улиц Производственной и Родниковой необходимо освободить и передать представителю Департамента по истечении 1 (одного) месяца с момента отправления настоящего уведомления.

В случае несвоевременного освобождения земельного участка Департамент в соответствии со статьей 622 ГК РФ обратится в Арбитражный суд с иском о возврате арендованного имущества, а также потребует внесения арендной платы за все время просрочки освобождения земельного участка с даты прекращения договора аренды, а также неустойку, предусмотренную договором.

Настоящее уведомление направлено по всем известным Департаменту адресам Автостояночного кооператива «АРМЕЕЦ», в том числе по адресу, указанному в договоре аренды, и с учетом условий договора является надлежащим уведомлением арендодателем пользователя о прекращении договора аренды земельного участка.

Е.А. Соловьева



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ПЕРВЫЙ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi/
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

Автостояночный кооператив
«Совет»

на пересечении улиц
Производственной и Родниковой
г. Москва, 119619

23 НОЯ 2018

№ 221-11-84678/18

на №

от

Уведомление

об отказе от договора от 23.06.2002 № М-07-503920

Между Департаментом городского имущества города Москвы (далее - Департамент) и Автостояночным кооперативом «СОВЕТ» заключен договор аренды земельного участка площадью 21438 кв.м от 23.06.2002 № М-07-503920, расположенного с адресным ориентиром: г. Москва, на пересечении улиц Производственной и Родниковой для целей дальнейшей эксплуатации автостоянки на 607 машиномест, оборудованной легкими сборно-разборными покрытиями.

Срок договора аренды истек 23.06.2001.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 407, 610, 621, 622 Гражданского Кодекса РФ и п. 8.2 Договора, Департамент уведомляет об отказе от договора аренды от 23.06.2002 № М-07-503920 в связи с чем, по истечении 1 (одного) месяца с момента отправления настоящего уведомления указанный договор считается прекращенным.

Земельный участок площадью 21438 кв. м, расположенный с адресным ориентиром: г. Москва, на пересечении улиц Производственной и Родниковой необходимо освободить и передать представителю Департамента по истечении 1 (одного) месяца с момента отправления настоящего уведомления.

В случае несвоевременного освобождения земельного участка Департамент в соответствии со статьей 622 ГК РФ обратится в Арбитражный суд с иском о возврате арендованного имущества, а также потребует внесения арендной платы за все время просрочки освобождения земельного участка с даты прекращения договора аренды, а также неустойку, предусмотренную договором.

Настоящее уведомление направлено по всем известным Департаменту адресам Автостояночного кооператива «СОВЕТ», в том числе по адресу, указанному в договоре аренды, и с учетом условий договора является надлежащим уведомлением арендодателем пользователя о прекращении договора аренды земельного участка.

Е.А. Соловьева