



П Р А В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

ПРЕФЕКТУРА

ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Ивана Франко, д. 12, 121335

Телефон: (495) 443-4335, факс: (495) 440-0025, <http://www.zao.mos.ru>

ОКПО 42009021, ОГРН 1027700594206, ИНН/КПП 7731202301/773101001

20.08.2015

№

КСС-10/15-52-0

на № _____

от _____

Выписка из решения

Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории
Западного административного округа города Москвы

52. Солнцевский проспект, вл. 24 (Солнцево) НТО со специализацией «бытовые услуги»

Застройщик/правообладатель: ООО «Разнобыт»

Внесен: повторно (протокол от 19.03.2015 № 2, п. 65)

Основания:

22.01.2012 между префектурой и ООО «Разнобыт» заключен договор № ЗАО/Солнцево/2663 на размещение нестационарного торгового объекта со специализацией «бытовые услуги» по адресу: **Солнцевский проспект, вл. 24.**

Согласно условиям договора:

- период размещения объекта установлен с 22.01.2012 по 21.01.2015 (п. 1.3.);
- предприниматель при прекращении договора в 1-дневный срок обязан обеспечить демонтаж и вывоз объекта с места его размещения (п. 3.2.10);
- в случае отказа предпринимателя демонтировать и вывезти объект при прекращении договора в установленном порядке префектура имеет право самостоятельно осуществить указанные действия за счет предпринимателя и обеспечить ответственное хранение объекта (п. 3.3.3.).

Договор от 22.01.2012 № ЗАО/Солнцево/2663 прекратил свое действие.

Для размещения и эксплуатации временной палатки бытового обслуживания по адресу: Солнцевский проспект, вл. 24 с ООО «Разнобыт» был заключен договор краткосрочной аренды земельного участка от 09.06.2005 № М-07-507256.

Согласно информации Департамента городского имущества города Москвы договор аренды земельного участка расторгнут, запись в ЕГРП погашена Управлением Росреестра по Москве (письмо от 17.08.2015 № ДГИ-1-292863/15-1).

Земельно-правовые отношения на земельный участок не оформлены.

Оснований для размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не имеется.

Приняты решения:

Установить, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и подлежит демонтажу (перемещению) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

Решение принято единогласно.

Ответственный секретарь Окружной комиссии
по пресечению самовольного строительства
на территории ЗАО



Ю.В. Седых