

**Выписка из решения  
Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на  
территории Западного административного округа города Москвы**

**175. Солнцевский проспект, вл. 24 (Солнцево) НТО со специализацией «промышленные товары»**

**Застройщик/правообладатель:** ИП Мусаев М.И.о.

**Внесен:** управой района

**Основания:**

31.05.2012 между префектурой и ИП Мусаевым М.И.о. заключен договор № ЗАО/Солнцево/252з на размещение нестационарного торгового объекта со специализацией «промышленные товары» по адресу: **Солнцевский проспект, вл. 24.**

Согласно условиям договора:

- период размещения объекта установлен с 31.05.2012 по 30.05.2015 (п. 1.3.);
- предприниматель при прекращении договора в 1-дневный срок обязан обеспечить демонтаж и вывоз объекта с места его размещения (п. 3.2.10);
- в случае отказа предпринимателя демонтировать и вывести объект при прекращении договора в установленном порядке префектура имеет право самостоятельно осуществить указанные действия за счет предпринимателя и обеспечить ответственное хранение объекта (п. 3.3.3.).

Договор от 31.05.2012 № ЗАО/Солнцево/252з прекратил свое действие. Нестационарный торговый объект не демонтирован (Акт управы района от 10.07.2015).

Земельно-правовые отношения не оформлены.

Оснований для размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не имеется.

**Приняты решения:**

Установить, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и подлежит демонтажу (перемещению) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

**Решение принято единогласно.**