

**Выписка из решения
Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на
территории Западного административного округа города Москвы**

177. Солнцевский проспект, вл. 24 (Солнцево) НТО со специализацией «бытовые услуги»

Застройщик/правообладатель: ООО «Разнобыт»

Внесен: управой района

Основания:

23.01.2012 между префектурой и ООО «Разнобыт» заключен договор № ЗАО/Солнцево/266з на размещение нестационарного торгового объекта со специализацией «бытовые услуги» по адресу: **Солнцевский проспект, вл. 24.**

Согласно условиям договора:

- период размещения объекта установлен с 23.01.2012 по 22.01.2015 (п. 1.3.);
- предприниматель при прекращении договора в 1-дневный срок обязан обеспечить демонтаж и вывоз объекта с места его размещения (п. 3.2.10);
- в случае отказа предпринимателя демонтировать и вывести объект при прекращении договора в установленном порядке префектура имеет право самостоятельно осуществить указанные действия за счет предпринимателя и обеспечить ответственное хранение объекта (п. 3.3.3.).

Договор от 23.01.2012 № ЗАО/Солнцево/266з прекратил свое действие. Нестационарный торговый объект не демонтирован (Акт управы района от 10.07.2015).

Земельно-правовые отношения не оформлены.

Оснований для размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства, не имеется.

Приняты решения:

Установить, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и подлежит демонтажу (перемещению) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

Решение принято единогласно.