

## Телеграм-бот «Самострой.net» проверил более 3,5 тысячи обращений за месяц

18.10.2021

В Москве работает телеграм-бот «[Самострой.net](#)», который был разработан представителями Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города. С помощью бота можно быстро и без личных визитов и проверить законность использования объекта строительства или участка земли.

«С начала запуска сервиса чуть более чем за месяц к нему обратились свыше 3,5 тысячи раз. Из них 215 запросов получили подтверждение о наличии объектов самостроя на земельных участках. Полученные сведения о нарушениях особенно актуальны при покупке или аренде объектов недвижимости», — рассказал вице-мэр по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Владимир Ефимов.

Физлицо или юрлицо, которое незаконным образом возвело объект, не может продавать его, сдавать в аренду, отдавать по наследству и совершать ряд иных действий. Если какие-либо сделки уже совершались, они будут признаны недействительными.

Чтобы проверить объект столичного фонда недвижимости при помощи телеграм-бота «[Самострой.net](#)», следует запустить его в Telegram и скинуть сообщение с номером объекта. Сведения будут представлены на публичной кадастровой карте, нужно указать адрес. Пройдет проверка, заявитель получит ответ. Если его не будет, можно направить запрос в Госинспекцию по электронной почте: [ikc\\_qin@mos.ru](mailto:ikc_qin@mos.ru).

Напомним, Госинспекция по недвижимости проводит контроль над использованием объектов нежилого фонда, принадлежащих городу. Данные электронный сервис может дать в отношении таких объектов.

Фото: mos.ru

---

Адрес страницы: <http://solntsevo.mos.ru/presscenter/news/detail/10330793.html>

---

[Управа района Солнцево города Москвы](#)