

Москвичи смогут сами выбрать, как копить на капремонт - Собянин

29.07.2015

В Московскую городскую Думу внесен проект закона «О внесении изменения в статью 75 Закона города Москвы от 27 января 2010 года № 2 «Основы жилищной политики города Москвы»

Об этом рассказал сегодня Мэр Москвы Сергей Собянин. Законопроект упрощает порядок реализации собственниками квартир права на самостоятельное накопление средств на капитальный ремонт многоквартирного дома.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации собственники квартир вправе принять на общем собрании решение о прекращении перечисления взносов на капитальный ремонт своего дома на общий счет регионального оператора (в Москве – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов) и начать накопление средств на капитальный ремонт самостоятельно – на специальном счете.

При этом Жилищный кодекс (ч. 5 ст.173) предусматривает, что решение собственников квартир о самостоятельном накоплении средств на капитальный ремонт вступает в силу через 2 года после его направления региональному оператору. Соответственно, накопленные собственниками средства и текущие взносы на капитальный ремонт будут перечислены на специальный счет не ранее, чем через 2 года.

Одновременно Жилищный кодекс разрешает субъектам Федерации сокращать этот срок.

Используя данную возможность, законопроект сокращает срок вступления в силу решения о самостоятельном накоплении средств и, соответственно, о перечислении взносов на капитальный ремонт на специальный счет – с 2 лет до 3 месяцев.

Вчера на заседании Президиума правительства Москвы Сергей Собянин заявил, что цель законопроекта — убрать все препоны, чтобы граждане в любое время могли определиться с выходом из городского фонда, в течение самого короткого времени получить на специальный счёт свои взносы и самостоятельно администрировать процессы капитального ремонта.

Кроме того, Сергей Собянин дал указание депутатам Московской городской Думы рассмотреть указанный законопроект в максимально сжатые сроки.

Адрес страницы: <http://solntsevo.mos.ru/presscenter/news/detail/2040194.html>

[Управа района Солнцево](#)