

**ВЫПИСКА**  
**ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ ОКРУЖНОЙ**  
**КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,**  
**ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ В**  
**ЗАПАДНОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА МОСКВЫ**

**от 06 февраля 2014 № 53**

**О внесении изменений в протокол и заключение по результатам публичных слушаний в районе Солнцево по обосновывающим материалам Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Воскресенская пересечение с Мещерским проспектом в поселке Мещерский (ЗАО) для строительства храмового комплекса Казанской иконы Божьей матери в поселке Мещерском (в части изменения ТЭПов).**

В период с 25 декабря 2013 года по 30 января 2014 года в районе Солнцево состоялись публичные слушания по обосновывающим материалам Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Воскресенская пересечение с Мещерским проспектом в поселке Мещерский (ЗАО) для строительства храмового комплекса Казанской иконы Божьей матери в поселке Мещерском (в части изменения ТЭПов).

22 января 2014 года состоялось собрание участников публичных слушаний по указанному проекту.

29 января 2014 года (в установленный законом срок) в префектуру поступило обращение председателя СОС ТО «Мещерский» Шустровой Л.Г., которое не учтено в протоколе и заключении.

29 января 2014 года (в установленный законом срок) в управу района Солнцево поступило обращение Зайцевой О.В., которое не учтено в протоколе и заключении.

По итогам публичных слушаний утверждено заключение, где отражены все замечания и предложения, и согласно которому публичные слушания считаются состоявшимися с учетом мнения жителей. С учетом проведенных мероприятий одобрить материалы проекта градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Воскресенская пересечение с Мещерским проспектом в поселке Мещерский (ЗАО) для строительства храмового комплекса Казанской иконы Божьей матери в поселке Мещерском (в части изменения ТЭПов). Заказчикам и разработчикам доведены все замечания и предложения по вышеуказанному проекту.

В настоящее время выявлена техническая ошибка при оформлении протокола и заключения по проведенным публичным слушаниям по итогам в части подсчета голосов.

В связи с чем, вопрос о внесении изменений, а именно необходимости включить, 2 замечания участников публичных слушаний, выступающих по предполагаемому проекту, вынесен на заседание Округной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе.

**Решили:**

1. Внести следующие изменения в протокол от 30.01.2014 публичных слушаний по материалам проекта градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Воскресенская пересечение с Мещерским проспектом в поселке Мещерский (ЗАО) для строительства храмового комплекса Казанской иконы Божьей матери в поселке Мещерском (в части изменения ТЭПов) (далее Протокол):

1.1. Замечания, содержащиеся на странице 2 Протокола завершить следующим содержанием:

«Предложение Председателя СОС ТО «Мещерский» Шустровой Л.Г.: Убедительно просим в рамках рассмотрения комиссией вопроса о строительстве нового капитального объекта «храмового комплекса» в поселке Мещерском, принять во внимание следующие обстоятельства: 1. В 2002 г. состоялось общее собрание жителей поселка, на котором

было принято единогласное решение о восстановлении храма Казанской Божией Матери на месте якобы существовавшего и разрушенного, в соответствии с историко-ситуационным планом и архивными документами. Жители выразили мнение, что церковь должна быть однопрестольной и иметь небольшие размеры. Церковь не должна иметь дополнительных пристроек, а также отдельно стоящих построек и вспомогательных объектов для ведения коммерческой деятельности на территории церковного участка.

Восстановление храма возможно только с обязательным сохранением деревьев и кустарников, не входящих в расположение участка. Учитывая, что в поселке Мещерском проживают представители различных религиозных конфессий, проект восстановления храма (с обязательной демонстрацией архивных материалов, подтверждающих существование храма ранее) подлежит обязательному обсуждению на общем собрании либо тематическом сходе жителей поселка. В связи с чем, общим собранием жителей от 25 августа 2002 г. членам Церковноприходской общины было дано поручение: Предоставить в Совет общественного Самоуправления поселка Мещерского данные исторического архива о размерах земельного участка, на котором ранее располагалась церковь, ее габаритах и внешнем виде; предоставить номер банковского счета для внесения жителями добровольных пожертвований на строительство храма; проект новой церкви, разработанный в соответствии с историческими и архивными данными для согласования их на сходе жителей.

Среди жителей поселка существуют различные мнения, была ли на этом месте часовня, кладбище или храм? Подтвердить, что было на этом месте, входило в обязанности местной Церковной общины. Следование историческим данным необходимо в целях исключения межконфессионального конфликта. До настоящего времени никаких архивных данных общины предоставлено не было.

2. Мастерской № 37 ГУП НИиПИ Генплана г. Москвы разработан проект планировки территории поселка Мещерского, к которому получены все согласования заинтересованных организаций, проведена государственная экологическая экспертиза проекта планировки, подготовлено постановление Правительства Москвы об утверждении проекта планировки, по которому предполагалось размещение храма на земельном участке площадью 0,12 га. В Заключении АПУ ЗАО № 994/3165 от 10.07.2002 по вопросу размещения в составе религиозного объекта дополнительных объектов, имеющих другое функциональное назначение (отдельно стоящие надворные постройки) указывается необходимость учета мнения жителей поселка, в том числе владельцев домовладений непосредственно прилегающих. Как уже указывалось выше, жители категорически возражали против постройки дополнительных объектов. С размерами земельного участка площадью 0,12 га. Были согласны, учитывая его расположение за парковочной площадкой, что позволяет полностью сохранить деревья и кустарники зоны отдыха Мещерское, т.к. участок входит в состав объекта ПК № 153 (Парк в пос. Мещерский) с режимом регулирования градостроительной деятельности № 2. Вопреки мнению жителей Церковно-приходская община настойчиво добивается увеличения земельного участка до 0,43 га. за счет территории лесопарка. Что повлечет за собой вырубку лесного массива 1-й категории.

В связи с вышеизложенным, настаиваем:

Обязать членов Церковно-приходской общины предъявить историко-архивные данные, какой конкретно религиозный объект (церковь, часовня, кладбище и т.д.) находился на территории поселка Мещерского. В случае подтверждения архивных данных, обязать членов Церковно-приходской общины предоставить расчетный счет для добровольных пожертвований на возрождение церкви или часовни. Сократить земельный участок до 0,12 га., т.к. этот размер был одобрен жителями поселка, согласован со всеми заинтересованными организациями и прошел экологическую экспертизу. Исключить любые дополнительные постройки на территории будущего объекта. Запланировать вход с Княжеской улицы, чтобы не пересекались интересы отдыхающих и прихожан. Предоставить паспортизацию вышеуказанного участка 0,12 га. по наличию деревьев и кустарников. В связи с тем, что строительство предполагается на территории лесного массива, а храм является общественным зданием, обязать Церковно-приходскую общину предоставить проект врезки в магистральную канализацию. Провести повторные

слушания с обязательным привлечением Департамента природопользования города Москвы и Экологического союза г. Москвы (№ СЛ02-1040/14)

Предложение Зайцевой О.В.: 22 января 2014 года в Солнцево прошли публичные слушания по ГПЗУ и строительству Храма в п. Мещерский. Большое Вам спасибо за выбор места для строительства храма, место выбрано удачно. Церковь хорошо сюда вписывается. В п. Мещерский был величественный храм Казанский собор, разрушенный в 30-е годы. Давайте вернем историческую справедливость и восстановим утраченное (ПГ-10-82/14)».

2. Внести следующие изменения в заключение от 30.01.2014 по результатам публичных слушаний по материалам проекта градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Воскресенская пересечение с Мещерским проспектом в поселке Мещерский (ЗАО) для строительства храмового комплекса Казанской иконы Божьей матери в поселке Мещерском (в части изменения ТЭПов) (далее Заключение):

2.1. В разделе Заключения «Сведения о протоколе публичных слушаний» количество предложений и замечаний участников публичных слушаний, содержащихся на странице 2 в таблице по первому пункту цифру «1» заменить на цифру «2» по третьему пункту цифру «1» заменить на цифру «2».

3. Данное решение подлежит публикации в том же порядке, что и Заключение от 30 января 2014 года Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе о проведении публичных слушаний по материалам Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Воскресенская пересечение с Мещерским проспектом в поселке Мещерский (ЗАО) для строительства храмового комплекса Казанской иконы Божьей матери в поселке Мещерском (в части изменения ТЭПов)

**Секретарь Комиссии по вопросам  
градостроительства, землепользования  
и застройки при правительстве Москвы в  
Западном административном округе города Москвы**

**Сахарова Н.В.**