

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**от 06 октября 2014 года публичных слушаний по рассмотрению проекта
межевания квартала района Солнцево, ограниченного улицами Ново-Переделкинская,
границей ПК, ул. Родниковая**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва.

Сроки разработки: 2014 год.

Организация-заказчик: Департамент городского имущества г. Москвы; юридический адрес: ул. Бахрушина д.20, г. Москва, 115054; телефон: (495) 959-18-88; E-mail: dgi@mos.ru

Организация-разработчик: ООО «Мордовский региональный проектный институт»; юридический адрес: ул. Толстого д.3, г. Саранск Республика Мордовия, 430005; телефон: (8342)27-00-95; E-mail: referent@mrpi.biz.

Сроки проведения публичных слушаний: 03.09.2014-06.10.2014

Формы оповещения о проведении публичных слушаний:

Оповещение о проведении публичных слушаний распространено на официальном сайте управы района Солнцево, на информационных стендах управы района Солнцево, органов местного самоуправления района Солнцево города Москвы, в районной газете «На Западе Москвы Солнцево» от 03.09.2014 спецвыпуск 3.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

С 10.09.2014 по 16.09.2014 по адресу: ул. Богданова, д.50 проведена экспозиция по проекту межевания квартала района Солнцево, ограниченного улицами Ново-Переделкинская, границей ПК, ул. Родниковая.

Во время проведения экспозиции поступило 3 предложения и замечания.

Место проведения собрания участников слушаний:

22.09.2014 по адресу: ул. Богданова, д.50 (концертный зал управы района), проведено собрание участников публичных слушаний, по проекту межевания квартала района Солнцево, ограниченного улицами Ново-Переделкинская, границей ПК, ул. Родниковая.

Участники публичных слушаний:

В собрании приняли участие 70 чел, из них:

- жители района Солнцево города Москвы –32 чел.
- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Солнцево города Москвы -20чел.;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Солнцево города Москвы – 0 чел.
- представители органов власти и депутаты муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Солнцево в городе Москве – 18 чел.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило 4 предложения и замечания.

После проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступало

Сведения о протоколе публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний утвержден 30 сентября 2014 года

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Кол-во	Выводы окружной комиссии
Замечаний по проекту не имею, поддерживаю полностью	1	Учтено комиссией
Замечаний нет, полностью поддерживаю	1	Учтено комиссией
Полностью поддерживаю, замечаний не имею	1	Учтено комиссией

Замечаний и предложений не имею, полностью поддерживаю	1	Учтено комиссией
Хотелось бы получить разъяснения по следующему вопросу: учтены ли пожарные нормативы проездов между жилыми домами? Какие участки выделены для размещения детских площадок по ул. Родниковая?	2	Учтено комиссией
Представленный проект не соответствует фактическому состоянию, на нем не указаны существующие детские площадки, просьба внести корректировки по существующему положению	1	Учтено комиссией
В представленном проекте указан объект мойка по ул. Родниковая, однако не указан земельный участок, который ему прирезан, просьба внести дополнение с четким разделением мойки и жилого дома	1	Учтено комиссией
На планах фактического использования квартала и межевания квартала не отражены существенные объекты благоустройства, а именно детские площадки по адресам: ул. Родниковая, д.12, д. 8, д.4, корп.6, д. 4 корп.1. Неверно отражены границы площадок по адресам: ул. Родниковая, д.4, д.4. корп.2, а также дорожно-тропиночная сеть. У границ участков домов отрезаны части элементов благоустройства по адресам: ул. Родниковая, д.4, корп.6, корп.5, корп.1.	1	Учтено комиссией
В целом непонятен сам принцип межевания, когда в границы участков (ул. Родниковая, д.6, д.8, д.4, корп.6) тротуар вдоль дома включен частично. Зачем включен проезд обремененный сервитутом в границы участков по ул. Родниковая, д.14, корп.1. По какому принципу накладывается сервитут, если проезд вдоль д.4, корп.2 ул. Родниковая, является тоже подъездной дорогой к поликлинике.	1	Учтено комиссией

Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. С учетом вышеперечисленных материалов публичные слушания считать состоявшимися.
2. С учетом проведенных мероприятий одобрить материалы проекта межевания квартала района Солнцево, ограниченного улицами Ново-Переделкинская, границей ПК, ул. Родниковая
3. Довести до заказчика и разработчика все замечания и предложения участников публичных слушаний.